

Ciudad y Fecha de Expedición CUCUTA, 07 DE MARZO DE 2022	Póliza 3282437-5	Documento 14065272
Intermediario TRUSTNET LTDA	Código 13183	Oficina 086
		Referencia de Pago 01214065272

**TOMADOR**

NIT 8020230981	Razón Social y/o Nombres y Apellidos MERCADEO ESTRATEGICO S A S
Dirección CR 59 # 81 187	Ciudad BARRANQUILLA
	Teléfono 6232355

**GARANTIZADO**

NIT 8020230981	Nombres y Apellidos MERCADEO ESTRATEGICO S A S
-------------------	---

**BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO**

NIT 8300053704	Nombres y Apellidos CANAL REGIONAL DE TELEVISION TEVEANDINA LTDA
-------------------	---

**COBERTURAS DE LA PÓLIZA**

COBERTURA	FECHA INICIAL	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	PRIMA
SERIEDAD DE LA OFERTA	25-FEB-2022	25-JUN-2022	160.000.000,00	0,00

<b>VIGENCIA DEL SEGURO</b>	<b>VIGENCIA DEL MOVIMIENTO</b>	<b>VLR. PRIMA SIN IVA</b>	<b>VLR. IMPUESTOS (IVA)</b>	<b>TOTAL A PAGAR</b>
Desde 25-FEB-2022	Hasta 25-JUN-2022	Días 110	Desde 07-MAR-2022	Hasta 25-JUN-2022
		\$0	\$0	\$0

VALOR A PAGAR EN LETRAS  
CERO PESOS M/L

Documento de: MODIFICACION VALORABLE CON COBRO DE PRIMA	Valor Asegurado Movimiento \$160.000.000	Prima Anual \$240.000	Total Valor Asegurado \$160.000.000,00
--	---	--------------------------	---

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. FAVOR NO EFECTUAR RETENCIÓN SOBRE EL IVA  
LAS PRIMAS DE SEGUROS NO ESTÁN SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE DECRETO REGLAMENTARIO 2509/85 ART. 17. AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN N° 009961

**102 - NEGOCIOS CORPORATIVOS**

RAMO 012	PRODUCTO NDX	OFICINA 086	USUARIO 35117	OPERACIÓN 07	MONEDA PESO COLOMBIANO	COASEGURO DIRECTO	NÚMERO PÓLIZA LÍDER	DOCUMENTO COMPAÑÍA LÍDER
-------------	-----------------	----------------	------------------	-----------------	---------------------------	----------------------	---------------------	--------------------------

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA TOMADOR

**PARTICIPACIÓN DE INTERMEDIARIOS**

CÓDIGO 13183	NOMBRE DEL PRODUCTOR TRUSTNET LTDA	COMPAÑÍA SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	CATEGORÍA AGENCIAS	%PARTICIPACIÓN 100,00	PRIMA 0
-----------------	---------------------------------------	---	-----------------------	--------------------------	------------

DESCRIPCIÓN	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual accede	Identificación Interna de la proforma
CÓDIGO CLAUSULADO	01/12/2021	1318	P	05	F-13-18-0012-095
CÓDIGO NOTA TÉCNICA	25/06/2017	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-010

**TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS**

NRO. DE CONTRATO 003 DE 2022.

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LOS OFRECIMIENTOS EN VIRTUD DEL PLIEGO 003 DE 2022 , REFERENTE A: PRESTAR LOS SERVICIOS DE OPERACIÓN TECNICA Y LÓGISTICA DE EVENTOS PARA ATENDER LAS NECESIDADES DE TVANDINA LTDA., Y SUS CLIENTES. TODO DE CONFORMIDAD CON LA NATURALEZA DEL SERVICIO Y LA COTIZACIÓN PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, AL CUAL HACE PARTE DEL PRESENTE CONTRATO.

LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA COMIENZA A PARTIR DE LAS 00:00 A.M DEL DÍA 25/02/2022 , HORA Y FECHA FIJADAS PARA EL CIERRE DE LA INVITACIÓN Y APERTURA DE LAS

OFERTAS U OFRECIMIENTOS.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO DE ENTIDADES PUBLICAS CON RÉGIMEN DE CONTRATACIÓN PRIVADO

ADICIÓN DE EVENTOS DE CUBRIMIENTO. SOLICITAMOS QUE SEA INCLUIDA EN LA GARANTÍA O

SU CLAUSULADO LOS SIGUIENTES EVENTOS, COMO LO ESPECIFICA EL PLIEGO DE

Ciudad y Fecha de Expedición CUCUTA, 07 DE MARZO DE 2022	Póliza 3282437-5	Documento 14065272
Intermediario TRUSTNET LTDA	Código 13183	Oficina 086
		Referencia de Pago 01214065272

**TOMADOR**

NIT 8020230981	Razón Social y/o Nombres y Apellidos MERCADEO ESTRATEGICO S A S
Dirección CR 59 # 81 187	Ciudad BARRANQUILLA
	Teléfono 6232355

**TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS**

CONDICIONES EN SU PAGINA 25.  
 A) LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRORROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.  
 B) EL RETIRO LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.  
 C) LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.  
 D) LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO, DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A

HACE CONSTAR

Que la garantía de Cumplimiento a favor de ENTIDADES ESTATALES en la póliza 3282437-5 expedida por la Compañía cuyo Tomador y/o Afianzado es: **MERCADEO ESTRATEGICO S A S** y Asegurado y/o Beneficiario es **CANAL REGIONAL DE TELEVISION TEVEANDINA LTDA** y su documento 14065272 expedida el día 07 de Marzo de 2022 se encuentra debidamente cancelados sus valores, discriminados así:

Prima	\$	\$0
Impuestos	\$	\$0
Total	\$	\$0

Para constancia se firma en CUCUTA a los 07 días del mes de Marzo de 2022.



Firma Autorizada  
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A

HACE CONSTAR

Que la garantía de Cumplimiento a favor de ENTIDADES ESTATALES en la póliza 3282437-5 expedida por la Compañía cuyo Tomador y/o Afianzado es: **MERCADEO ESTRATEGICO S A S** y Asegurado y/o Beneficiario es: **CANAL REGIONAL DE TELEVISION TEVEANDINA LTDA** y su documento 14065272 expedida el día 07 de Marzo de 2022 no expirará por falta de pago de la prima o de los certificados anexos que se expidan con fundamento en ella o por la revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía

Para constancia se firma en CUCUTA a los 07 días del mes de Marzo de 2022.

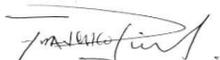


---

Firma Autorizada  
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A

**MERCADEO ESTRATEGICO S.AS.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL CORTE DE:**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

	NOTAS	<i>Diciembre 31 de 2020</i>	<u>PASIVO</u>	NOTAS	<i>Diciembre 31 de 2020</i>
<b>ACTIVO</b>					
<b>CORRIENTE</b>			<b>CORRIENTE</b>		
<b>Efectivo y sus equivalentes</b>	1		Pasivos financieros	5	\$ 884,482,499
Bancos		\$ 233,551,072	<b>Total pasivos financieros</b>		<b>\$ 884,482,499</b>
<b>Total Efectivo y sus equivalentes</b>		<b>\$ 233,551,072</b>	Proveedores	5	\$ 15,431,000
<b>Cuentas por cobrar</b>	2		Pasivos por impuestos corrientes	7	52,643,000
Clientes		\$ 4,488,312,935	<b>SUBTOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>\$ 68,074,000</b>
Cuentas por cobrar a compañías vinculadas		-	<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>\$ 952,556,499</b>
Cuentas por cobrar autoridades fiscales		52,252,000	<b>PASIVOS LARGO PLAZO</b>		
<b>Total cuentas por cobrar</b>		<b>\$ 4,540,564,935</b>	Deuda con accionistas	6	\$ 119,847,821
<b>Inventario</b>	3		Pasivos por impuestos diferidos	8	\$ 96,440,000
Inventarios y anticipos para inventarios		1,875,678,696	Obligaciones financieras largo plazo	5	566,666,667
<b>Total Inventarios proyectos en curso</b>		<b>\$ 1,875,678,696</b>	<b>TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>		<b>\$ 782,954,488</b>
<b>SUBTOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>\$ 6,649,794,703</b>	<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>\$ 1,735,510,987</b>
<b>NO CORRIENTE</b>			<b>CAPITAL Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	10	5,007,385,532
<b>Propiedad, planta y equipo</b>	4		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>\$ 5,007,385,532</b>
Flota y equipo de transporte		\$ 93,101,817	<b>TOTAL PASIVOS MAS PATRIMONIO</b>		<b>\$ 6,742,896,519</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>\$ 6,742,896,520</b>			



FRANCISCO RIOS CASTRO  
Representante Legal  
CC. 8,740,010 de Barranquilla



CRISTINA PEREZ FERNANDEZ  
C.C. 1.129.573.371 de Barranquilla  
Revisor Fiscal  
T.P. 276159-T

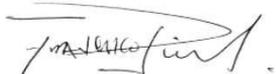
Ver opinión adjunta



ESTRELLA MARINA PALENCIA HENRIQUEZ  
Contadora Publica  
C.C. 22.429.472 de Barranquilla  
T.P. 11.986 - T

**MERCADEO ESTRATEGICO S.A.S**  
**NIT: 802.023.098-1**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)**  
**AL CORTE DE:**

			<b>Diciembre 31 de 2020</b>	
		<b>NOTAS</b>		
<b>INGRESOS ORDINARIOS</b>				
Ingresos por Actividades de Mercadeo	11	\$	1,118,100,218	
Ingresos por venta de obras civiles			2,068,637,571	
Ingresos por Actividades de Arrendamientos			615,730,000	
Ingresos por Intereses Bancarios			-	
			<hr/>	
		\$	3,802,467,789	100.00%
Menos: Costos del Servicio	12		2,496,569,225	65.66%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>\$</b>	<b>1,305,898,564</b>	<b>34.34%</b>
<b>MENOS: GASTOS OPERACIONALES:</b>	13			
De Administracion		\$	188,458,765	
Depreciacion de Propiedad planta y Equipo				
De Ventas			77,135,400	
			<hr/>	
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>		<b>\$</b>	<b>265,594,165</b>	<b>6.98%</b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<b>\$</b>	<b>1,040,304,399</b>	<b>27.36%</b>
<b>MENOS: GASTOS NO OPERACIONALES</b>	14			
Gastos no operacionales			34,163,000	
Gasto de intereses			20,923,000	
			<hr/>	
<b>TOTAL GASTOS DE INTERESES</b>		<b>\$</b>	<b>55,086,000</b>	
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LAS GANANCIAS</b>		<b>\$</b>	<b>985,218,399</b>	
<b>MENOS: IMPUESTO A LAS GANANCIAS CORRIENTE</b>		\$	113,839,000	
<b>IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDOS</b>			0	
			<hr/>	
		<b>\$</b>	<b>113,839,000</b>	
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>		<b>\$</b>	<b>871,379,399</b>	<b>22.92%</b>



**FRANCISCO RIOS CASTRO**  
Representante Legal  
CC. 8,740,010 de Barranquilla



**ESTRELLA MARINA PALENCIA HENRIQUEZ**  
Contadora Publica  
C.C. 22.429.472 de Barranquilla  
T.P. 11.986 - T



**CRISTINA PEREZ FERNANDEZ**  
C.C. 1.129.573.371 de Barranquilla  
Revisor Fiscal  
T.P. 276159-T

Ver opinión adjunta

**MERCADEO ESTRATEGICO S.AS.**  
**NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL CORTE DE:**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

**Diciembre 31 de 2020**

**Nota 1 Efectivo y sus equivalentes**

Cuentas Bancarias Corrientes	\$	232,300,585
Cuentas Bancarias Ahorros	\$	1,250,487
<b>Total Efectivo y sus equivalentes</b>	<b>\$</b>	<b>233,551,072</b>

**Nota 2 Cuentas por cobrar**

El reconocimiento inicial de los activos financieros es a su valor razonable; en el caso de un activo financiero que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, se adicionan los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

**Diciembre 31 de 2020**

**Cuentas por cobrar comerciales y otras**

Cuentas por cobrar a clientes	\$	63,316,000
Cuentas por cobrar obras civiles		638,167,891
Sub total cuentas por cobrar clientes		<u>701,483,891</u>
Cuentas por cobrar a clientes contratos año anterior		1,568,387,586
Cuentas por cobrar a clientes contratos en curso 2021		<u>2,218,441,458</u>
<b>Total cuentas por cobrar clientes</b>	<b>\$</b>	<b>4,488,312,935</b>

**Cuentas por cobrar a compañías vinculadas**

Cuentas por cobrar a compañías vinculadas	\$	-
<b>Total cuentas por cobrar a compañías vinculadas</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>

**Cuentas por cobrar a Autoridades Fiscales**

Retenciones en la fuente	\$	46,758,000
Saldo a Favor impuesto a la renta		<u>5,494,000</u>
<b>Total cuentas por cobrar a Autoridades Fiscales</b>	<b>\$</b>	<b>52,252,000</b>

**MERCADEO ESTRATEGICO S.AS.**  
**NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL CORTE DE:**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

**Diciembre 31 de 2020**

**Nota 3 Inventarios**

Los inventarios corresponden a proyectos en curso al final del ejercicio y los anticipos entregados a los proveedores de bienes o servicios

	<b>Diciembre 31 de 2020</b>
Anticipos para proyectos en curso	\$ 881,030,409
Inventario Bienes raíces en curso	994,648,287
Total Inventarios	<u>\$ 1,875,678,696</u>

**Nota 4 Propiedad planta y Equipos**

Las propiedades plantas y equipos corresponden a flota y equipo de transporte que son utilidades en el desarrollo de la actividad con vida útil de 10 año.

	<b>Diciembre 31 de 2020</b>
Flota y Equipo de transporte	\$ 183,250,000
Depreciacion acumulada	- 90,148,183
Subtotal flota y equipos de transporte	<u>\$ 93,101,817</u>
Total propiedad planta y equipos	<u>\$ 93,101,817</u>

**Nota 5 Instrumentos financieros pasivos corrientes**

El reconocimiento inicial de los pasivos financieros es a su valor razonable; en el caso de un pasivo financiero que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, se adicionan los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

**MERCADEO ESTRATEGICO S.AS.**  
**NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL CORTE DE:**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

		<b>Diciembre 31 de 2020</b>
		<b>Diciembre 31 de 2020</b>
Obligaciones financieras a corto plazo	\$	884,482,499
Obligaciones financieras a largo plazo		566,666,667
Total pasivos financieros	\$	<u>1,451,149,166</u>
Proveedores Nacionales	\$	15,431,000
Subtotal instrumentos financieros pasivos	\$	<u>1,466,580,166</u>
<b>Nota 6 Otras cuentas por pagar</b>		<b>Diciembre 31 de 2020</b>
Deuda con accionistas	\$	119,847,821
	\$	<u>119,847,821</u>
<b>Nota 7 Pasivos por impuestos</b>		<b>Diciembre 31 de 2020</b>
Retenciones en la fuente por pagar	\$	3,420,000
Autorretencion especial de renta		17,824,000
Impuesto a las ventas por pagar		14,000,000
Impuesto de renta vigencias fiscal corriente		17,399,000
	\$	<u>52,643,000</u>
<b>Nota 8 Pasivos por impuestos diferidos</b>		<b>Diciembre 31 de 2020</b>
Impuesto diferido a la renta por pagar	\$	96,440,000
	\$	<u>96,440,000</u>

**MERCADEO ESTRATEGICO S.AS.**  
**NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL CORTE DE:**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

**Diciembre 31 de 2020**

**Nota 9 Otros Pasivos**

**Diciembre 31 de 2020**

Anticipos recibidos de clientes	\$	-
		-

**Nota 10 Capital y Patrimonio de los accionistas**

**Diciembre 31 de 2020**

Capital suscrito y pagado	\$	600,000,000
Prima en colocacion de acciones		938,242,000
Reserva legal		300,000,000
Resultados del ejercicio		871,379,399
Utilidades retenidas		2,295,388,543
Utilidades acumuladas-Adopcion por primera vez		2,375,591
		2,375,591
	\$	5,007,385,532

**Nota 11 INGRESOS ORDINARIOS**

Los ingresos ordinarios de la Entidad corresponden al desarrollo de su objeto social y a los rendimientos financieros que generan la cuenta de ahorro de manera permanente:

**Diciembre 31 de 2020**

Ingresos por Actividades de Mercadeo	\$	471,323,388
(-) Ingresos por actividades de mercadeo reconocidas en 2019	-	471,323,388
Ingresos por Actividades de Mercadeo Contratos en curso en el exterior	-	300,000,000
Ingresos por Actividades de Mercadeo Contratos en curso		1,418,100,218
Subtotal actividades de mercadeo	\$	1,118,100,218
Venta de obras civiles		2,604,539,603
(-) Ventas obras civiles periodo anterior 2019	-	936,243,272
Obras civiles en curso		400,341,240
Ingresos por Actividades de Arrendamientos		615,730,000
Ingresos por Intereses Bancarios		-
		-
	\$	3,802,467,789

**MERCADEO ESTRATEGICO S.AS.**  
**NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL CORTE DE:**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

**Diciembre 31 de 2020**

**Nota 12 COSTOS DEL SERVICIO**

	<b>Diciembre 31 de 2020</b>
Costos del Servicio de mercadeo	\$ 575,400,000
Costos actividades de Mercadeo en curso	-
Costos arrendamientos	32,846,000
Costos de contratos en curso	-
Costo de venta de obras civiles	<u>1,888,323,225</u>
 Total costos del servicio	 \$ 2,496,569,225

**Nota 13 GASTOS OPERACIONALES**

	<b>Diciembre 31 de 2020</b>
De Administracion	\$ 188,458,765
De Ventas	<u>77,135,400</u>
Total gastos operacionales	\$ 265,594,165

**Nota 14 GASTOS NO OPERACIONALES**

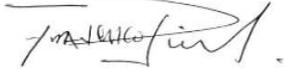
	<b>Diciembre 31 de 2020</b>
Gastos bancarios	\$ 34,163,000
Gastos de Intereses	\$ 20,923,000
Sanciones	-
Total gastos no operacionales	<u>\$ 55,086,000</u>

MERCADEO ESTRATEGICO S.AS.  
NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL CORTE DE:  
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

Diciembre 31 de 2020

Nota 15 IMPUESTO A LAS GANANCIAS CORRIENTES

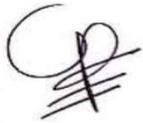
Impuesto a las ganancias corrientes	\$	17,399,000
Impuesto a las ganancias diferido	\$	96,440,000
	\$	113,839,000



FRANCISCO RIOS CASTRO  
Representante Legal  
CC. 8,740,010 de Barranquilla



ESTRELLA MARINA PALENCIA HENRIQUEZ  
Contadora Publica  
C.C. 22.429.472 de Barranquilla  
T.P. 11.986 - T

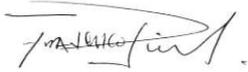


CRISTINA PEREZ FERNANDEZ  
C.C. 1.129.573.371 de Barranquilla  
Revisor Fiscal  
T.P. 276159-T

Ver opinión adjunta

**MERCADEO ESTRATEGICO S.A.S.**  
**NIT: 802.023.098-1**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS**  
**PARA LOS AÑOS :**

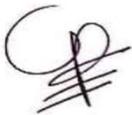
	<u>DIC 31 2020</u>	<u>DIC 31 2019</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
Utilidad (perdida) neta del ejercicio	\$ 871,379,399	\$ 664,017,245
Depreciaciones	33,595,833	18,325,000
	<u>\$ 904,975,232</u>	<u>\$ 682,342,245</u>
Cambios en activos y pasivos operacionales		
Deudores	-\$ 121,802,935	-\$ 897,099,292
Cuentas por cobrar compañías vinculadas	144,913,900	
Cuentas por cobrar autoridades fiscales	(46,758,000)	14,456,000
Inventarios	(1,165,198,524)	303,104,744
Proveedores	(17,025,000)	(4,111,000)
Pasivos por impuestos corrientes	725,000	37,638,000
Pasivos por impuestos diferidos	(405,717,000)	84,488,900
Anticipos recibidos	-	
<b>Total efectivo usado en actividades de operación</b>	<u>\$ (1,610,862,559)</u>	<u>\$ (461,522,648)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Aumento de Propiedad planta y equipo	-	-
<b>Total efectivo utilizado en actividades de inversión</b>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>
<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Aumento (Disminución) de obligaciones financieras	646,149,166	503,075,131
Aumento del capital pagado	-	-
Aumento (disminucion) deudas con accionistas	119,847,821	(1,032,018,567)
<b>Total efectivo obtenido de actividades de financiación</b>	<u>\$ 765,996,987</u>	<u>\$ (528,943,436)</u>
PAGO DE DIVIDENDOS	-	-
<b>AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<u>\$ 60,109,660</u>	<u>\$ (308,123,839)</u>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL COMIENZO DE AÑO</b>	<u>173,441,412</u>	<u>626,479,151</u>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO</b>	<u>\$ 233,551,072</u>	<u>\$ 318,355,312</u>



**FRANCISCO RIOS CASTRO**  
Representante Legal  
CC. 8,740,010 de Barranquilla



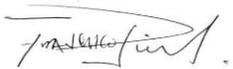
**ESTRELLA MARINA PALENCIA HENRIQUEZ**  
Contadora Publica  
C.C. 22.429.472 de Barranquilla  
T.P. 11.986 - T



**CRISTINA PEREZ FERNANDEZ**  
C.C. 1.129.573.371 de Barranquilla  
Revisor Fiscal Suplente  
T.P. 276159-T  
Ver opinión adjunta

**MERCADEO ESTRATEGICO S.A.S.**  
**NIT: 802.023.098-1**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS**  
**PARA LOS AÑOS 2020-2019**

	Capital Social	Reserva Legal	Utilidades Acumuladas	Adopcion por primera vez	Utilidades del Ejercicio	Total Patrimonio
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018</b>	<b>\$ 1,535,000,000</b>	<b>\$ 250,000,000</b>	<b>\$ 956,181,707</b>	<b>\$ 2,375,591</b>	<b>\$ 728,431,591</b>	<b>\$ 3,471,988,889</b>
Aumento de Capital Social	3,242,000	0	0	0	0	3,242,000
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	0	664,017,245	664,017,245
Traslados	0	50,000,000	1,631,371,298	0	-1,684,613,298	-3,242,000
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019</b>	<b>\$ 1,538,242,000</b>	<b>\$ 300,000,000</b>	<b>\$ 2,587,553,005</b>	<b>\$ 2,375,591</b>	<b>-\$ 292,164,462</b>	<b>4,136,006,134</b>
Aumento de Capital Social	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	0	871,379,399	871,379,399
Traslados	0	0	2,295,388,543	0	-2,295,388,543	0
<b>SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020</b>	<b>\$ 1,538,242,000</b>	<b>\$ 300,000,000</b>	<b>\$ 4,882,941,548</b>	<b>\$ 2,375,591</b>	<b>-\$ 1,716,173,606</b>	<b>\$ 5,007,385,532</b>



**FRANCISCO RIOS CASTRO**  
Representante Legal  
CC. 8,740,010 de Barranquilla



**ESTRELLA MARINA PALENCIA HENRIQUEZ**  
Contadora Publica  
C.C. 22.429.472 de Barranquilla  
T.P. 11.986 - T



**CRISTINA PEREZ FERNANDEZ**  
C.C. 1.129.573.371 de Barranquilla  
Revisor Fiscal Suplente  
T.P. 276159-T

Ver opinión adjunta

## DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL

Sobre los estados financieros certificados y preparados bajo el [Decreto 2420 de 2015](#), por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020

**A los señores miembros de la Asamblea de Accionistas de Mercadeo Estratégico SAS**

### ***A. Entidad y período del dictamen***

He examinado los Estados Financieros preparados conforme a la Sección 3 del anexo 2 del Decreto 2420 de 2015, que es congruente, en todo aspecto significativo, con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes, por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020 y 2019

### ***B. Responsabilidad de la Administración***

Los Estados Financieros certificados que se adjuntan son responsabilidad de la Administración, quien supervisó su adecuada elaboración de acuerdo con el anexo 2 del Decreto 2420 de 2015, así como las directrices de las orientaciones profesionales y técnicas del Consejo Técnico de Contaduría Pública, junto con el manual de Políticas Contables adoptadas por **Mercadeo Estratégico SAS**, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. Dicha responsabilidad administrativa incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante en la preparación y la presentación de los estados financieros para que estén libres de errores de importancia relativa; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y registrar estimaciones contables que sean razonables.

### ***C. Responsabilidad del Revisor Fiscal***

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, realizando una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría vigentes. Dichas normas exigen el cumplimiento a los requerimientos de ética, así como la planificación y la ejecución

de pruebas selectivas de los documentos y los registros de contabilidad, con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de errores materiales. Los procedimientos analíticos de revisión dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de importancia relativa en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones de riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y la presentación de los estados financieros, mas no expresará una opinión sobre la eficacia de este.

#### ***D. Cumplimiento en la aplicación de las normas contables***

Es pertinente mencionar que las normas y los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, expedidos por el Decreto 2649 de 1993, tuvieron vigencia hasta el 31 de diciembre del año 2014 para las empresas clasificadas en el Grupo 2, de acuerdo con la Ley 1314 de 2009, razón por la cual la entidad inició la convergencia a la Normas Colombianas de Información Financiera –NCIF– con el Estado de Situación Financiera de Apertura de fecha 1 de enero de 2015, realizando todos los ajustes, las eliminaciones, las reclasificaciones y los reconocimientos necesarios para converger al nuevo marco normativo. Durante el período de transición, correspondiente al año 2015, se observó el marco normativo establecido en el Decreto 3022 de 2013, hoy Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, teniendo efectos legales los estados financieros preparados bajo el Decreto 2649 de 1993. Por lo antes expuesto, los estados financieros del año 2015 bajo el Decreto 2420 de 2015 no fueron objeto de dictamen, pero sí de revisión para efectos de presentación comparativa con los estados financieros del año 2016.

#### ***E. Opinión***

En mi opinión, los estados financieros, tomados de registros de contabilidad, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **Mercadeo Estratégico SAS**, por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020 así como de los resultados y los flujos de efectivo terminados en dichas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

#### ***F. Cumplimiento de normas sobre documentación y control interno***

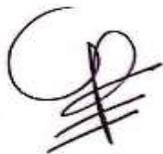
Declaro que, durante dicho período, los registros se llevaron de acuerdo con las normas legales y la técnica contable, asimismo, las operaciones registradas en los libros y los actos de la Administración se ajustaron a los Estatutos y a las decisiones de la Asamblea General de Asociados y de la Junta Directiva. La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas se llevan y conservan de forma debida. **Mercadeo Estratégico SAS** observa las medidas adecuadas de control interno, conservación y custodia de los bienes propios y de los de terceros que están en su poder.

#### ***G. Cumplimiento de otras normas diferentes a las contables***

De acuerdo con el resultado de pruebas selectivas realizadas sobre los documentos y registros de contabilidad, de conformidad con las normas de auditoría generalmente aceptadas, en mi opinión, **Mercadeo Estratégico SAS** cumple en forma adecuada y oportuna las obligaciones de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, en observancia de lo exigido en el artículo 11 del Decreto Reglamentario 1406 de 1999.

#### ***H. Informe de gestión y su coincidencia con los estados financieros***

En el informe de gestión correspondiente al año 2018 se incluyen cifras globales coincidentes con los estados financieros examinados, así como las actividades descritas en él, las cuales generaron operaciones económicas que poseen registro contable y forman parte de los estados financieros certificados. En dicho informe se menciona que, al 31 de diciembre de 2020, **Mercadeo Estratégico SAS** cumple en forma adecuada con lo dispuesto en la Ley 603 de 2000 sobre propiedad intelectual y derechos de autor.



CRISTINA PEREZ FERNANDEZ  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional N° 276159-T



## CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2020

Barranquilla, 01 de Febrero del 2022

A QUIEN INTERESE

Asunto: Estados financieros año 2020

Los suscritos Representante Legal y Revisor Fiscal de la empresa MERCADEO ESTRATEGICO S.A.S. Nos permitimos declarar que, para los estados financieros al 31 de diciembre del 2020, allegados a esa entidad, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos conforme al reglamento y que los mismos se han tomado fielmente de los libros (art. 37 de la Ley 222 de 1995).

Atentamente,

Francisco Javier Rios Castro  
c.c. 8.740.010 Barranquilla  
Representante Legal  
Mercadeo Estratégico S.A.S

Cristina Pérez Fernández  
c.c. 1.129.573.371 Barranquilla  
T.P 276159 - T  
Revisor Fiscal Mercadeo Estratégico S.A.S