

**SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD****Código:** MA-GC-F06**GESTIÓN CONTRACTUAL****Versión:** 7**ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD  
DE LA CONTRATACIÓN****Fecha:** 19/01/2024**Página:** 1 de 6

DÍA	MES	AÑO
06	03	2024

## DIRECCIÓN JURÍDICA Y ADMINISTRATIVA

### 1. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

TEVEANDINA SAS., es un Canal que presta el servicio de televisión pública regional de conformidad con lo consagrado en la Ley 182 de 1995 y demás normas concordantes.

De acuerdo con sus Estatutos Internos, aprobados mediante el Decreto 878 de 1998 y demás modificaciones, TEVEANDINA SAS. tiene como objeto social la prestación y explotación del servicio de televisión regional, de conformidad con los fines y principios del servicio de televisión establecidos en la Ley 182 de 1995, así como la prestación otros servicios de telecomunicaciones y de aplicaciones que permitan la convergencia digital.

Sin embargo, TEVEANDINA SAS., desarrolla su actividad contractual enmarcada dentro de los postulados del derecho privado, así como las condiciones normativas indicadas en el artículo 37 de la Ley 182 de 1995, el artículo 14 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 93 de la Ley 1474 de 2011 y su Manual de Contratación adoptado mediante el Acuerdo 008 de 2017 y las normas que lo modifiquen o adicionen.

Conforme a lo anterior y en desarrollo de su objeto social, la entidad está facultada, para suscribir contratos, convenios y contratos interadministrativos, entre otros, en los cuales se obliga a ejecutar proyectos relacionados con su objeto misional y demás actividades previstas en los estatutos y manual de contratación vigente.

Qué de acuerdo al *MANUAL DE PERFILES, COMPETENCIAS Y RESPONSABILIDADES*, la Dirección Jurídica y Administrativa, entre otras responsabilidades tiene a cargo: "*Coordinar las actividades de las áreas de almacén, archivo y servicios generales, cuando sea necesario*", en este mismo orden y de conformidad con el numeral 5.2.2.18., establece que entre otras funciones, es responsabilidad del Administrador de Almacén y Archivo, "*Adelantar los procesos de contratación que sean requeridos para la adquisición de bienes o servicios que garanticen el normal funcionamiento de la entidad*".

Qué para el adecuado funcionamiento administrativo se requiere de varios servicios entre ellos, la prestación de servicios de aseo, cafetería y mensajería para el cumplimiento de los objetivos estratégicos y misionales del Canal. Al respecto, es preciso señalar que el Canal únicamente tiene una trabajadora oficial dedicada a las actividades de servicios generales, pero no cuenta con personal adicional suficiente e idóneo para apoyar el desarrollo de gestiones de mensajería, y servicios generales de todas las instalaciones de la entidad pues una sola persona no basta para suplir esta necesidad.

Conforme a lo expuesto existe la necesidad de adquirir los servicios de una empresa que este en capacidad de suministrar el personal requerido para la prestación de servicios de aseo, cafetería y mensajería con la finalidad de mantener las instalaciones en condiciones óptimas de limpieza e higiene y de la misma manera apoyar en el proceso de envío y radicación de la documentación que sea emitida por las áreas de la entidad.

Que la anterior necesidad de contratación se encuentra proyectada en el Plan Anual de Adquisiciones, y aprobada por la Gerencia de TEVEANDINA SAS.

## 2. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

PRESTAR SERVICIOS DE ASEO, CAFETERÍA Y MENSAJERÍA EN LAS INSTALACIONES DE TEVEANDINA SAS.

## 3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: El futuro contratista deberá cumplir con las siguientes:

### ✓ PERSONAL MINIMO REQUERIDO

PERFIL REQUERIDO	TIPO DE SERVICIO	CANTIDAD	HORARIO DE PRESTACION DEL SERVICIO
Básica secundaria mínimo con aprobación de grado séptimo (7) con experiencia de 1 año relacionada en oficios similares.	Operario servicios generales	2	Lunes a miércoles de 06:00 am a 04:00 pm con una hora de almuerzo.  Jueves a viernes de 06:00 am a 03:00 pm con una hora de almuerzo.  Sábados de 06:00 am a 10:00 am.
Bachiller académico, con experiencia mínima de 1 año en oficios similares, no tener comparendos, contar con licencia de conducción categoría A2.	Mensajero motorizado	1	Lunes a jueves de 7:30 am a 6:00 pm con una hora de almuerzo.  Viernes de 7:30 am a 5:30 pm con una hora de almuerzo.

**Nota:** Previo a la firma del acta de inicio, el contratista deberá facilitar copia de las hojas de vida del personal asignado para la prestación del servicio, debiendo adjuntar lo siguiente:

- Certificaciones de afiliaciones de ARL, Pensión y Salud.
- Carpeta con fotografías a color, que permitan detallar los colores de los uniformes que serán utilizados por el personal asignado durante la ejecución del contrato, en el evento en que el contratista, durante la ejecución del contrato, considere pertinente cambiar el modelo y colores de los uniformes, deberá comunicarlo por escrito a cada supervisor designado por la respectiva entidad.
- Cronograma de servicios.

- Certificado de cumplimiento de los estándares en el sistema de seguridad y salud en el trabajo, así como los soportes de capacitación internos que maneje.
- En el caso del servicio de mensajero motorizado; adjuntar una carpeta en el cual se evidencie la licencia de conducción, SOAT, tarjeta de propiedad y revisión tecno mecánica.

✓ **ELEMENTOS MINIMOS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO**

El contratista deberá disponer para el servicio, sin costo adicional para la entidad, como mínimo de los siguientes equipos y accesorios conforme a cada servicio así:

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>CANTIDAD</b>
Lavabrilladora	1
Hidrolavadora	1
Aspiradora	1
Extensión eléctrica	2
Carro escurridor	3
Aviso de prevención	4
Manguera de agua	1
Brigadas de aseo	3

Mensajero motorizado

Deberá contar con los elementos idóneos de protección en buena presentación para la correcta prestación del servicio, tales como; botas, casco reglamentario, conjunto impermeable (coderas – rodilleras) y una maleta impermeable para portar documentos.

✓ **DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES SEGÚN SERVICIO**

Para la prestación del servicio integral de aseo, cafetería y mensajería, se deben desarrollar las actividades descritas a continuación:

**Operario de Aseo y Cafetería**

- Realizar labores de aseo en las oficinas, zonas comunes de circulación, muebles, enseres y equipos de oficina de la entidad.
- Mantener en perfecto estado de limpieza todos los pisos, escaleras, baños, paredes, pasillos, corredores, escritorios, papeleras, muebles, sillas, teléfonos, archivadores, estantes en general.
- Mantener todas las áreas de la entidad en condiciones totalmente limpias, libres de polvo, manchas y de toda suciedad.
- Mantenimiento periódico programado dependiendo de las necesidades, tales como: sellado de pisos, lavado de vidrios de las puertas y divisiones de oficinas y parte interna de las ventanas, lavado de divisiones de oficina, lavado de las áreas de parqueaderos internos y externos, lavado de áreas comunes externas del edificio y las demás que se requieran.
- Conservación de los servicios sanitarios, con barrida, lavado de todos los pisos con detergentes líquidos, retretes, lavamanos, enchapados de paredes, accesorios y espejos.
- Limpieza de los vidrios bajos por su parte interna, así como de divisiones y puertas.
- Limpieza diaria de polvo, canastas de basura, archivadores, escritorios, sillas, ventanas, bordes de paredes, etc.

- Limpieza diaria de las áreas comunes externas de acceso a TEVEANDINA SAS.
- Organización y aplicación obligatoria de los lineamientos sobre la recolección de residuos de las basuras para su evacuación. Estas se deberán depositar en el sitio destinado de conformidad con el Subsistema de Gestión Ambiental de la entidad. A su vez pesarán los residuos y registrarán el dato en las planillas asignadas teniendo en cuenta que deberán ser datos veraces y que se deberá mantener un orden establecido para el registro. Lo anterior de acuerdo con lo establecido por la Entidad en el Subsistema de Gestión Ambiental, que da cumplimiento al Decreto reglamentario No. 400 de 2004, o la norma que lo sustituya o modifique, – “Aprovechamiento eficiente de residuos sólidos”. La Entidad entregará a la firma del acta de inicio del contrato, los parámetros que deberá tener en cuenta el contratista, relacionados con el Plan de Gestión Ambiental.
- Prestar servicios de cafetería en las dependencias de la entidad a funcionarios, contratistas, practicantes y visitantes.
- Preparación de bebidas calientes como tinto y agua aromática, con los insumos y equipos propios de esta actividad en óptimas condiciones de higiene.
- Servicio de cafetería en reuniones de trabajo en las instalaciones de la entidad.
- Manejo adecuado de las grecas y realización de mantenimiento de todos los equipos, implementos, utensilios e instalaciones empleados para el servicio.
- Responder por la conservación y buen uso de los elementos de trabajo e insumos para cafetería y aseo que le sean entregados.
- Diligenciamiento de las planillas establecidas por la entidad, para la entrega de insumos, registro de actividades de limpieza y aseo, entre otras.

### **Servicio de Mensajería**

- Diligenciamiento de la planilla de entrega de documentos de acuerdo con la ruta diaria, solicitar a quien recibe que firme un acta de entrega.
- Radicación de sobres y encomiendas a los distintos operadores de mensajería externa de acuerdo con solicitud. (Envía, Interapidísimo, Servientrega, entre otros.)
- Entrega y radicación de facturas u oficios.
- Realización de trámites bancarios e institucionales.
- Realización de mensajería y entregas internas.
- Realización de trámites varios.

### ✓ **ENLACE SUPERVISION DE SERVICIO**

Entendiendo a la dinámica de la prestación del servicio, se hace necesario que el contratista disponga de una persona que funja como enlace entre las partes para facilitar la prestación del servicio operativo, sin que ello signifique un costo adicional para la entidad. Esto con el fin último de lograr el desarrollo de las siguientes acciones:

- Diseñar planes de mejoramiento de los servicios de acuerdo con las necesidades para la ejecución, de tal manera que se garantice la adecuada prestación de estos.
- Facilitar los medios para solucionar de manera inmediata las novedades que en la ejecución del contrato se presenten.
- Verificar el reporte de novedades presentadas en las áreas y sitios objeto del presente proceso durante la ejecución del contrato, así como constatar que el personal a su cargo esté prestando el servicio adecuadamente y dentro de los horarios establecidos entre las partes.
- Realizar seguimiento al personal, con miras a la mejora continua y calidad en la prestación de los servicios integrales de aseo, cafetería y mensajería.
- Coordinar y programar una brigada trimestral de desinfección y limpieza de pisos.
- Entre otras intrínsecas y propias del seguimiento obligatorio que debe ejercer el contratista para garantizar eficacia y eficiencia en la ejecución contractual.

**4. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:** El futuro contratista se obliga a cumplir con las siguientes:

1. Mantener actualizado y capacitado al personal asignado en todos los temas relacionados a sus labores, asegurando así que cuenten con conocimientos vigentes y las buenas prácticas del mercado.
2. Asumir los gastos de rodamiento, mantenimiento, SOAT vigente y parqueo de la motocicleta.
3. Garantizar que el horario del personal asignado para la prestación el servicio de aseo, cafetería y mensajería sea de tiempo completo, con una intensidad horaria de cuarenta y siete (47) horas semanales diurnas de lunes a sábado (no incluye días festivos), preservando la continuidad de este por el tiempo de duración del contrato, sin embargo, se aclara que, de requerirse un cambio en los horarios del servicio, este será notificado por la supervisión designada.
4. Garantizar que, en caso de permisos, licencias, vacaciones e incapacidades, se dispondrá de personal de reemplazo para la correcta prestación del servicio.
5. Suministrar al personal las dotaciones de ley a que haya lugar y la carnetización correspondiente.
6. TEVEANDINA SAS, se reserva el derecho de solicitar al contratista el cambio de personal cuando a su juicio los operarios den muestra de indisciplina o incapacidad para el desempeño de su labor, caso en el cual el contratista, previo requerimiento de la supervisión designada, atenderá la solicitud de inmediato sustituyendo el o los mismos.
7. Cumplir con el pago de salarios y prestaciones del personal definido para la prestación del servicio establecido, así como realizar las afiliaciones al régimen de seguridad social integral durante la ejecución del contrato, incluidas adiciones y prorrogas, en caso de presentarse la necesidad, conforme a lo establecido legalmente.
8. Responder por la pérdida o extravió de cualquier elemento que se encuentre en los inmuebles donde el personal a su cargo preste el servicio, así como todo daño ocasionado a los mismos cuya causa fuere atribuida a negligencia, mala fe irrefutable o simple culpabilidad de la operaria, previa comprobación mediante investigación correspondiente, en la que participará la supervisión designada.
9. Atender los requerimientos del supervisor designado por la entidad, respecto del cambio de equipos en un tiempo máximo de cinco (5) días.
10. Cumplir en forma oportuna, con las instrucciones, procedimientos y formatos que establezcan los supervisores designados por la respectiva entidad para el desarrollo del contrato.
11. Informar al supervisor designado por la entidad, sobre situaciones que se presenten relacionadas con daños en tuberías, sanitarios, lavamanos, piletas, escaleras, lámparas, bombillos, pisos, ventanería, divisiones, muebles, etc.
12. Responder por la pérdida o extravió de cualquier elemento que se encuentre en los inmuebles donde el personal a su cargo preste el servicio, así como todo daño ocasionado a los mismos cuya causa fuere atribuida a negligencia, mala fe irrefutable o simple culpabilidad de la operaria, previa comprobación mediante investigación correspondiente, en la que participará la supervisión designada.
13. Disponer de los equipos y herramientas necesarias tales como: (lava brilladora, hidrolavadora aspiradoras, y demás elementos que sean necesarios para la correcta prestación del servicio) de acuerdo con las necesidades de la entidad.
14. Las demás que sean necesarias y que obedezcan al objeto contractual.
15. El Contratista debe certificar que cuenta con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, el cual cumple con los estándares del régimen aplicable.
16. Las demás inherentes a la naturaleza del contrato cumplimiento del objeto.

	<b>SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD</b>	<b>Código:</b> MA-GC-F06
	<b>GESTIÓN CONTRACTUAL</b>	<b>Versión:</b> 7
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA CONTRATACIÓN</b>	<b>Fecha:</b> 19/01/2024
		<b>Página:</b> 1 de 6

## 5. ESTUDIO DE SECTOR Y DE MERCADO

En cumplimiento a la modalidad de selección del presente proceso de contratación y en observancia a las disposiciones establecidas en el Manual de Contratación de la entidad, se realizó el estudio del sector y del mercado, el cual se adjunta como; (ANEXO 4 ESTUDIO DE SECTOR Y MERCADO.)

## 6. MODALIDAD DE CONTRATACIÓN

De acuerdo con lo establecido en el artículo 32 del Manual de Contratación vigente, el servicio de contratación se realizará bajo la modalidad de:

### **"ARTÍCULO 32.- INVITACIÓN CERRADA.**

(...)

*Definición:*

*Modalidad de selección objetiva mediante la cual la empresa, previa definición de los requerimientos financieros, legales, técnicos y de experiencia, requeridos para la ejecución del futuro contrato, adelantará un estudio y análisis de mercado y con base en sus resultados, formulará invitación a mínimo cinco (5) de los oferentes que se hayan identificado y mediante la aplicación de criterios objetivos determinados en las Condiciones de presentación de Oferta y seleccionará entre ellos el ofrecimiento más favorable a los intereses de la entidad.*

*Procedencia: Esta modalidad será aplicable para los contratos cuyo valor sea superior a 28 SMLMV e inferior a 280 SMLMV, siempre que el objeto a contratar no esté previsto en ninguna de las otras modalidades contratación."*

## 7. FACTORES DE SELECCIÓN / IDONEIDAD DEL FUTURO CONTRATISTA

Como factores de selección se tendrán en cuenta:

- Cumplimiento de especificaciones técnicas
- Menor valor de la propuesta presentada
- Valor agregado a la propuesta presentada

### **EXPERIENCIA ESPECIFICA EN LA EJECUCION DE CONTRATOS CUYO OBJETO GUARDE RELACION CON EL DEL CONTRATO A CELEBRAR**

Acreditar experiencia en la ejecución de cinco (05) contratos, celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto guarda relación con el del presente contrato.

### **CAPACIDAD TÉCNICA**

La entidad realizara la verificación correspondiente con respecto a la capacidad técnica de los proponentes que participen en el proceso, en cuanto al suministro del personal idóneo y



capacitado para cumplir con las labores objeto del contrato y el suministro de los elementos requeridos para el desarrollo de las labores y tareas derivadas del mismo.

### **CAPACIDAD JURÍDICA**

#### **REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS**

La entidad verificará que los proponentes que participen en el proceso de selección se encuentren capaces legalmente para obligarse a cumplir el objeto del contrato y que no estén incurso en inhabilidades o incompatibilidades que impidan la celebración del contrato, derivadas de la ley.

En concordancia con lo anterior, en las reglas de participación se desarrollarán los requisitos jurídicos objeto de verificación.

#### **REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS**

El estudio financiero de las propuestas no tiene ponderación alguna, se efectúa con el fin de medir la fortaleza financiera del interesado, e indica si la propuesta está **HABILITADA** o **NO HABILITADA**.

La entidad realizará la verificación de los requisitos habilitantes financieros de los proponentes individuales y los integrantes de los Proponentes Plurales.

Para que un proponente se considere habilitado, se requiere que cumpla con los indicadores solicitados en el presente numeral.

Toda la información financiera deberá ser presentada en moneda legal colombiana. Cada uno de los oferentes y de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal (en caso de que la oferta sea presentada en esta modalidad), deberá adjuntar en su propuesta, la información tomada de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1041 de 2022, estados financieros a diciembre 31 de 2020, 2021 o 2022, así:

- Estados financieros especificando el activo corriente, activo fijo, pasivo corriente, pasivo a largo plazo y resultado operacional (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Flujo de Caja y Estado de Cambios en el Patrimonio) firmados por la oferente persona natural o por el Representante Legal de la persona jurídica, el contador, y revisor fiscal de la empresa (cuando aplique).
- Certificación de los Estados Financieros según artículo 37 de la Ley 222 de 1995, firmados por la persona natural o el representante legal de la persona jurídica y el contador que haya preparado los estados financieros.
- Dictamen de la revisoría fiscal (cuando aplique).
- Revelaciones a los Estados Financieros.
- Indicadores financieros, según **FORMATO No. 08 INDICADORES FINANCIEROS**.
- Certificados de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios del Contador, y del Revisor Fiscal (cuando aplique), expedidos por la Junta Central de Contadores, con fecha no mayor a noventa (90) días calendario, anteriores a la fecha del cierre del presente proceso de contratación y fotocopia de la tarjeta profesional.
- Declaración de renta del año gravable 2022.

Para el caso de las propuestas presentadas por proponentes plurales, cada uno de sus integrantes deberá allegar la misma documentación y requisitos mencionados, según corresponda.

El oferente indicará su identificación tributaria e información sobre el régimen de impuestos al que pertenece, para lo cual aportará con la oferta copia del Registro Único Tributario



(RUT); las personas jurídicas o naturales integrantes de un Consorcio o Unión Temporal acreditarán individualmente este requisito, cuando intervengan como responsables del impuesto sobre las ventas, por realizar directamente la prestación de servicios gravados con dicho impuesto. Lo anterior, conforme al artículo 368 del Estatuto Tributario, en concordancia con el artículo 66 de la Ley 488 de 1998, que adicionó el artículo 437 del mismo Estatuto. En caso de Consorcio o Uniones Temporales cada uno de sus integrantes deberá aportar el RUT.

En caso de que el Consorcio o Unión Temporal sea adjudicatario de la contratación, procederá a adquirir un Número de Identificación Tributaria (NIT) y allegará la respectiva certificación.

TEVEANDINA S.A.S. Verificará la capacidad financiera y patrimonial de los oferentes que asegure a la Entidad la ejecución sin riesgos económicos del objeto a contratar, para lo cual debe cumplir con los siguientes rangos financieros:

**a. CAPITAL TRABAJO:** Activo corriente – pasivo corriente.

El capital de trabajo debe corresponder a un setenta por ciento (70%) del presupuesto oficial de la presente contratación para calificar como CUMPLE, de lo contrario será calificado con el término NO CUMPLE y su propuesta será rechazada.

**b. ÍNDICE DE LIQUIDEZ:** Tener un índice de liquidez mayor o igual a dos puntos (2) para calificar como CUMPLE, de lo contrario será calificado con el término NO CUMPLE y su propuesta será rechazada, el cual se obtiene de la siguiente manera:

- **Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente > ó = 2**

**c. ENDEUDAMIENTO:** ENDEUDAMIENTO: Tener un grado de compromiso del activo frente a los acreedores igual o inferior al 45 % para calificar como CUMPLE, de lo contrario será calificado con el término NO CUMPLE y su propuesta será rechazada. El presente rango se obtiene de la siguiente manera:

- **Índice de Endeudamiento = (Pasivo Total / Activo Total) < ó = 50%**

**d. PATRIMONIO TOTAL:** Tener Patrimonio total que corresponda mínimo al setenta por ciento (70%) del presupuesto oficial de la presente contratación. Para calificar como **CUMPLE**, de lo contrario será calificado con el término NO CUMPLE y su propuesta será rechazada.

**NOTA:** En el caso de los Consorcios o Uniones Temporales, los anteriores índices se calcularán sumando los correspondientes Activos y Pasivos de sus integrantes, ponderados de acuerdo con el porcentaje de participación de cada uno. Se deberá indicar la participación de cada uno de los integrantes de los Consorcios o Uniones Temporales.

Para aquellos índices que se solicitan en números decimales se usara el método general de redondeo con la cifra decimal como se ve en el siguiente ejemplo:

1,45 = 1,5: Si el primer decimal es igual o mayor que 5 se redondea la cifra hacia arriba.

1,44= 1,4: Si el primer decimal es igual o menor que 4 se redondea la cifra hacia abajo.

Para aquellos índices que se solicitan en números enteros se usara el método general de redondeo con la cifra decimal como se ve en el siguiente ejemplo:

59,5% =60%: Si el decimal es igual o mayor que 5 se redondea la cifra hacia arriba.

59,4% =59%: Si el decimal es igual o menor que 4 se redondea la cifra hacia abajo.

En caso de requerirse aclaraciones sobre los datos consignados en los diferentes anexos, TEVEANDINA S.A.S., las solicitará, **para lo cual el oferente cuenta con el término perentorio que fije la entidad para proporcionarla** en el tiempo establecido para ello, so pena de rechazo de la oferta.

#### **5.4.2. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL:**

Los oferentes individuales como los integrantes que conformen los oferentes plurales deberán acreditar una capacidad organizacional con el cumplimiento de los siguientes indicadores, los cuales miden el rendimiento de las inversiones y la eficiencia en el uso de activos del interesado.

<b>INDICADOR</b>	<b>MARGEN SOLICITADO</b>	<b>REQUERIMIENTO</b>
<b>RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO</b>	Utilidad Operacional/Patrimonio x 100 > o = al 15%	La rentabilidad sobre el patrimonio, acreditada por el oferente debe ser <u>Mayor o igual a &gt;= 0.15.</u>
<b>RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO</b>	Utilidad Operacional/Activo Total x 100 > o = al 10%	La rentabilidad sobre el activo total, acreditada por el oferente debe ser <u>Mayor o igual a &gt;= 0,10.</u>

#### **OFERTA ECONÓMICA DE MENOR VALOR.**

Adjuntar propuesta económica de acuerdo con el modelo suministrado en INVITACION A OFERTAR, firmada por el Proponente o por el representante legal si es persona jurídica, o por el representante del Consorcio o Unión Temporal. En el evento de que la propuesta sea presentada y suscrita por apoderado, se deberá adjuntar el poder que así lo faculte, conferido ante notario público o autoridad judicial competente donde se indique expresamente que cuenta con poder para suscribir la propuesta señalada, términos y el alcance de la representación.

	<b>SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD</b>	<b>Código:</b> MA-GC-F06
	<b>GESTIÓN CONTRACTUAL</b>	<b>Versión:</b> 7
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA CONTRATACIÓN</b>	<b>Fecha:</b> 19/01/2024
		<b>Página:</b> 1 de 6

El proponente deberá presentar su OFERTA ECONÓMICA en el FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA dispuesto por la entidad, indicando el valor unitario por elemento o por servicio.

Si al verificar la propuesta se encuentran errores aritméticos, la empresa proponente procederá a su respectiva aclaración, previa solicitud de subsanación por parte de la entidad. (Por error aritmético, se entiende aquel en que incurre el proponente cuando realiza una indebida operación matemática, pero con la certeza de las cantidades, requerimientos y valores.)

Con los valores verificados y/o aclarados (si son del caso), se comprobará que la propuesta no exceda el valor del presupuesto y el valor del mes del servicio.

Las solicitudes de subsanación efectuadas a las ofertas de los proponentes, según el procedimiento anterior, serán de forzosa aceptación para éstos.

Si el valor unitario en la propuesta económica aclarada (si fue el caso) es superior al valor definido por la entidad, la propuesta no será tenida en cuenta.

## 8. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO

El presupuesto oficial para la presente contratación asciende a la suma de hasta **CIENTOS MILLONES QUINIENTOS VEINTIDÓS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$ 100,522,153)**, IVA incluido y demás impuestos a que haya lugar con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2024000358 del 06 de marzo de 2024, expedido por la Coordinación de Presupuesto y Contabilidad.

Código UNSPSC:	71123005 78102203
Código PAA:	C24311200 C24311300

## 9. FORMA DE PAGO

TEVEANDINA SAS., se compromete a pagar el valor del contrato de la siguiente manera:

Todos los Pagos se realizarán en mensualidades vencidas, por los servicios efectivamente prestados. El pago de la facturación será realizado dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes a la radicación de esta, cuyos pagos estarán sujetos a la disponibilidad de la fuente de financiación, previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Factura electrónica.
- Soportes Factura.
- Certificación de cumplimiento firmada por el supervisor
- Certificado pago aportes parafiscales
- RUT vigente (aplica para la primera facturación)
- Copia del contrato (aplica para la primera facturación)
- Certificación bancaria (aplica para la primera facturación)
- Certificado implementación SST (aplica para la primera facturación)
- Los demás que sean requeridos por el área de Contabilidad

**PARÁGRAFO:** La formalización y radicación de la factura será a través del correo electrónico [recepcionfacturaelectronica@canaltrece.com.co](mailto:recepcionfacturaelectronica@canaltrece.com.co) o en la sede de la Entidad (Avenida el Dorado, Carrera 45 No. 26-33), dejando salvedad que en todo caso, previo a la radicación, el contratista

debe validar la documentación con el supervisor del contrato para confirmar que la misma este en regla y corresponda a lo requerido, para de este modo evitar devoluciones por parte del área de Contabilidad.

## 10. PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será el hasta el 31 de diciembre de 2024, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

El lugar de desarrollo del contrato será en la ciudad de Bogotá, en las sedes: la Soledad (Trv 28ª # 39-29) y sede CAN (Cr 45 # 26-33).

## 11. SUPERVISION

La supervisión estará a cargo del ADMINISTRADOR DE ALMACÉN Y ARCHIVO, quien, en el marco del ejercicio de la supervisión, velará por el cumplimiento del contrato.

## 12. EXIGENCIA DE GARANTÍAS: serán exigibles las siguiente;

- **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** Por el 10% del valor total del contrato con una vigencia igual al plazo de ejecución y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza de manera correcta, y aprobación de esta, previa de la suscripción del contrato.
- **CALIDAD DEL SERVICIO:** Por el 10% del valor total del contrato con una vigencia igual al plazo de ejecución y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza de manera correcta, y aprobación de esta, previa de la suscripción del contrato.
- **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:** Por el 5% del valor total del contrato con una vigencia igual al plazo de ejecución y tres (3) años más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza de manera correcta, y aprobación de esta, previa de la suscripción del contrato.
- **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL:** Por doscientos (200) SMMLV y con una vigencia igual al plazo de la ejecución del contrato, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza de manera correcta, y aprobación de esta, previa de la suscripción del contrato.

## 13. RIESGOS

<b>TIPIFICACIÓN (identificación del riesgo)</b>	<b>ETAPA (Parte contractual en la que puede ocurrir el riesgo)</b>	<b>PROBABILIDAD (Probabilidad de que el riesgo ocurra: alta-media-baja)</b>	<b>CONSECUENCIAS (Que puede pasar)</b>	<b>MITIGACIÓN (Acciones para evitar que el riesgo ocurra o se concrete)</b>	<b>ASIGNACIÓN (Quien asume el riesgo: la entidad o el contratista)</b>
---	--	---	--	---	--

Descripción inadecuada de la necesidad que se pretende cubrir. Deficiente proyección del presupuesto	Planeación	Baja	<ul style="list-style-type: none"> <li>Selección del contratista que no esté en capacidad de cumplir con el objeto contractual.</li> <li>Recursos insuficientes para la ejecución del contrato.</li> <li>Sobre costos de la proyección inicial.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar plan operativo.</li> <li>Realizar matriz de obligaciones.</li> <li>Determinar la idoneidad del contratista.</li> </ul>	Entidad (Solicitante del Estudio de Conveniencia y Oportunidad)
Errores en la proyección económica en la propuesta del contratista seleccionado	Selección	Baja	<ul style="list-style-type: none"> <li>Perdidas o baja utilidad para el contratista seleccionado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Valoración de propuesta por parte quien es el Solicitante del Estudio de Conveniencia y Oportunidad</li> </ul>	Contratista
Celebración de contratos sin el lleno de requisitos legales y ejecución	Contratación	Baja	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nulidad del contrato</li> <li>Anulabilidad del contrato</li> <li>Investigaciones disciplinarias y penales.</li> <li>No reconocimiento de contraprestaciones en la ejecución del contrato a favor del contratista.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revisión de documentación del contratista</li> <li>Seguimiento a la expedición del acta de inicio.</li> </ul>	Contratista y la Entidad
Cambio de régimen simplificado a régimen	Ejecución	Baja	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sobrecostos o disminución</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>NA</li> </ul>	Contratista

común del contratista o viceversa			en el contrato		
Inadecuado manejo de la información de la entidad a la cual tiene acceso el contratista	Ejecución	Media	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modificación al contrato</li> <li>• Mal uso de la información</li> <li>• Daño en la imagen de la entidad.</li> <li>• Incumplimiento del contrato</li> <li>• Investigaciones penales</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cláusulas de confidencialidad.</li> </ul>	Contratista
Daños y/o hurtos a los bienes de la entidad por parte del contratista o entregados al contratista	Ejecución	Baja	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Detrimento patrimonial</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Acta de entrega de bienes a cargo del contratista</li> <li>• Cámaras de vigilancia</li> <li>• Protocolos de seguridad</li> </ul>	Contratista
Incumplimiento en el pago de seguridad social	Ejecución	Baja	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Evasión</li> <li>• Investigaciones disciplinarias y penales</li> <li>• Incumplimiento del contrato.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• verificar que los aportes se hayan hecho en la proporción y el término previsto por la ley.</li> </ul>	Contratista
Cuando la entidad entrega al contratista para la ejecución del contrato, información errada o desactualizada y el contratista ejecuta actividades	Ejecución	Baja	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inadecuado desarrollo del objeto contractual</li> </ul>	Verificar previamente la información que se entrega al contratista para la ejecución del contrato, y si hay lugar, actualizarla	Entidad

propias del objeto contractual con dicha información.				cuando sea necesario.	
Falta de calidad en los trabajos realizados por el contratista	Ejecución	Baja	<ul style="list-style-type: none"> <li>Inadecuado desarrollo del objeto contractual</li> </ul>	Verificar previamente la información que entrega el contratista para la debida ejecución del contrato	Contratista y la entidad, en solidaridad con el área encargada para tal fin
No suscribir acta de cierre y finalización de los contratos en los términos estipulados	Liquidación	Baja	<ul style="list-style-type: none"> <li>Incertidumbre del estado del contrato</li> <li>Falta de paz y salvo entre las partes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Presentar acta de liquidación en la última cuenta de cobro</li> </ul>	Contratista y la Entidad
Publicación tardía de los documentos inherentes al proceso de contratación SECOP	Contratación	Media	<ul style="list-style-type: none"> <li>Incumplimiento de la norma.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cumplir con todos los términos que otorga la ley para efectos de realizar dicha publicación, dentro de los (3) días siguientes a su expedición</li> </ul>	Entidad (abogado encargado del proceso de contratación y apoyos administrativos).


**JUAN GABRIEL CHAPARRO**

Administrador de Almacén y Archivo

Supervisor

**Proyectó:** Juan Gabriel Chaparro

**Revisó:** Jonathan Nieto Piedras